

# FINANSBUD

Doradztwo budowlane  
Nadzory, projekty, ekspertyzy,  
Usługi finansowo - księgowo

32-620 Brzeszcze  
ul. Słowackiego 11 / I / 9  
tel: 609-052-864



NIP: 652-140-82-50

**Temat:**

**Montaż wiaty rowerowej**



**Kategoria Obiektu:**

**Kategoria V – objekty sportu i rekreacji**

Jednostka ewidencyjna: 121.306\_2, Oświęcim – obszar wiejski  
obręb: 0002 Broszkowice,  
działka 22/1

**Adres Inwestycji:**

**Broszkowice,  
ul. Zgodna  
działka 22/1**

**Inwestor:**

**Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania  
"Dolina Soły" Rajsko,  
ul. Edukacyjna 9,  
32-600 Oświęcim**

## **PROJEKTANCI**

Część architektoniczna -

mgr inż. arch. Krzysztof Rudzielewicz nr upr. MPOIA/012/2009

Opracowanie

inż. Tyberiusz Kornas, nr upr. MAP/0034/OWOK/08



inż. Tyberiusz Kornas  
tel. 609-052-864  
ul. Słowackiego 11 / I / 9  
robotem specjalnym w dziedzinie budowlanej  
nr uprawnień: MAP/0034/OWOK/08

Brzeszcze, sierpień 2020

Strona 1 z 22

*Spis treści*

<b>I. Dokumenty formalno-prawne</b> .....	3
1. Uprawnienia budowlane – Krzysztof Rudziewicz .....	4
2. Składka ubezpieczeniowa – Krzysztof Rudziewicz .....	5
3. Uprawnienia budowlane – Tyberiusz Komasa .....	6
4. Składka ubezpieczeniowa – Tyberiusz Komasa .....	7
5. Mapa ewidencyjna .....	8
6. Oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu .....	9
<b>II. Część opisowa</b> Projekt zagospodarowania terenu .....	10
1. Przedmiot inwestycji: .....	11
2. Podstawa opracowania .....	11
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	11
4. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	11
5. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej .....	11
7. Ochrona przeciwpożarowa .....	11
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania .....	11
7. Dane informujące: .....	12
8. Warunki geotechniczne .....	12
9. Wpływ eksploatacji górniczej: .....	13
10. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników: .....	13
11. Obszar oddziaływania obiektu: .....	13
<b>III. Część opisowa</b> Projekt architektoniczno-budowlany .....	14
1. Przeznaczenie i program użytkowy .....	15
2. Dane liczbowe: .....	15
3. Układ konstrukcyjny .....	15
4. Media .....	15
5. Wpływ obiektu na środowisko: .....	15
6. Ochrona przeciwpożarowa .....	15
<b>IV. Informacja BIOZ</b> .....	16
<b>V. Część rysunkowa</b> .....	20
Rysunek 1 – Plan zagospodarowania terenu .....	21
Rysunek 2 – Rzuty i przekroje .....	22

## ***I. Dokumenty formalno-prawne***





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb/029/09/MP

Kraków, dnia 15 lipca 2009 r.

**DECYZJA nr MPOIA / 012 / 2009**

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Dz. U. z 2007r. nr 99, poz. 665, nr 88, poz. 587, nr 127, poz. 880, nr 247, poz. 1844, nr 191, poz. 1373, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz.914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz.1287, nr 210, poz.1321, Dz. U. 2009 nr 18, poz.97, nr227, poz.1505, nr 31, poz.206)  
ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. nr 23, poz. 221 i nr 153, poz. 1271 i nr 240, poz. 2052, Dz. U. z 2003 r. nr 124, poz. 1152 i nr 190, poz. 1864, Dz. U. z 2004r. nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. nr 150, poz. 1247, Dz. U. z 2008r. nr 210, poz.1321)  
ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. nr 49, poz. 509, z 2002 r. nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 169, poz. 1387, z 2003 r. nr 130, poz. 1188, z 2004 r. nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. nr 64, poz. 565 i nr 78, poz. 682 i nr 181, poz.1524, nr 64, poz. 565, Dz. U. z 2008r. nr 229, poz. 1539)  
rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 63, poz. 578, Dz. U. z 2007r., nr 210, poz. 1528)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż.arch. Krzysztof Adam Rudziewicz**  
urodzony dnia 24 grudnia 1976 r., w Zakopanem

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

  
dr inż.arch. Witold Gilewicz, Przewodniczący OKK

  
prof.dr inż.arch. Wacław Cielądyn, V-ce Przewodniczący OKK

  
mgr inż.arch. Witold Szorc, V-ce Przewodniczący OKK

  
mgr inż.arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

  
mgr inż.arch. Jerzy Gładkiewicz, członek OKK

  
mgr inż.arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Jerzy Skąpski, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, członek OKK



**Otrzymują:**

1. Pan Krzysztof Rudziewicz, zam. 32-626 Jawiszowice, os. Paderewskiego 5/III m4  
Gdy decyzja stanie się ostateczna;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36. Tel. fax: (0-12) 427 26 47. E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl Http: www.malopolska.iarp.pl  
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466395-00160 Konto: PKO BP II O Kraków Nr 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. KRZYSZTOF ADAM RUDZIELEWICZ**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/012/2009**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1672**.

Członek czynny od: 16-02-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2020 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

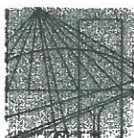
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1672-Y77F-Y7YD-CYB1-7221**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3. Uprawnienia budowlane – Tyberiusz Kornas



MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Kraków, dnia 17 czerwca 2008 r.

MAP OIIB/KK/0055-0040/08

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 2-5. art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364*), § 12 ust 1 i § 17 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan inż. Tyberiusz Remigiusz Kornas  
urodzony dnia 16.02.1976 r. w Miedźnej  
uzyskał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0034/OWOK/08

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

### UZASADNIENIE




Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Tyberiusz Kornas posiada odpowiednie wykształcenie dla specjalności, w której nadano uprawnienia objęte niniejszą decyzją oraz praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

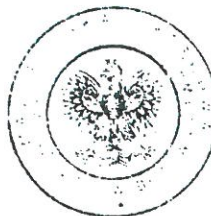
### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś
3. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Marian Plachecki

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

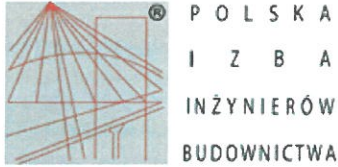


### Otrzymują:

1. Pan Tyberiusz Kornas  
ul. Mickiewicza 5/19  
32-620 Brzeszcze
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



4. Składka ubezpieczeniowa – Tyberiusz Kornas



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**MAP-LBF-C28-BRC \***

Pan Tyberiusz Kornas o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0461/08  
adres zamieszkania ul. Słowackiego 11/I/9, 32-620 Brzeszcze  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-07 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



5. Mapa ewidencyjna





6. Oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

**Montaż wiaty rowerowej**  
sporządzony w lipcu 2020 r.,

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Krzysztof Rudziewicz      nr upr. MPOIA/012/2009

inż. Tyberiusz Komasa, nr upr. MAP/0034/OWOK/08



inż. Tyberiusz Komasa  
tel. 609 10 864  
uprawnienia do wykonywania  
robotami budowlanymi z ograniczeniem  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr uprawnień: MAP/0034/OWOK/08

***II. Część opisowa***  
*Projekt zagospodarowania terenu*

1. *Przedmiot inwestycji:*

Inwestycja obejmuje realizację obiektu montażu wiaty rowerowej małej architektury w miejscu publicznym wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci placu wyposażonego w ławkę, tablicę informacyjną, stojak rowerowy oraz kosz.

2. *Podstawa opracowania*

- Zlecenie Inwestora
- Wizja w terenie
- Prawo budowlane
- Polskie Normy oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

3. *Istniejący stan zagospodarowania terenu*

Inwestycja obejmuje działkę w miejscowości Broszkowice przy skrzyżowaniu ul. Zgodnej i Klubowej, jednostka ewidencyjna: 121306\_2, Oświęcim – obszar wiejski, obręb: 0002 Broszkowice, działka 22/1 za istniejącymi terenami OSP Broszkowice. Przedmiotowy obszar jest w części zagospodarowany oraz zazieleniony trawą. Teren jest płaski. Od północy znajduje się budynek OSP natomiast na zbiegu ul. Klubowej i Zgodnej znajduje się lokalne utwardzenie terenu do którego planujemy się nawiązać. W części zaprojektowanej należy zdemontować istniejące ogrodzenie oraz należy wykonać wycinkę dwóch istniejących drzew.

4. *Projektowane zagospodarowanie terenu*

Przedmiotowa działka kształtem zbliżona jest do kwadratu o bokach około 50 m x 40 m i niwelety terenu nieprzekraczającej 0,5m. Zagospodarowanie terenu pod wiatę obejmuje prace na zaznaczonym fragmencie przedmiotowej działki polegającą na montażu drewnianej wiaty rowerowej wraz z zagospodarowaniem przyległego do niej terenu poprzez utwardzenie terenu i umieszczenie na nim samoobsługowego zestawu naprawczego dla rowerów, stojaka rowerowego oraz koszy na śmieci. Dodatkowo na terenie przewiduje się demontaż istniejącego ogrodzenia oraz wycinkę 2 drzew.

5. *Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej*

Projekt nie ingeruje w sieci techniczne uzbrojenia terenu.

Obiekt znajduje się w odległości około 20m od skrzyżowania ulic Klubowej i Zgodnej w Broszkowicach

Projektowany obiekt nie zmienia istniejącego układu dróg dojazdowych do sąsiednich obiektów nie wpływa zatem na ich ochronę przeciwpożarową.

7. *Ochrona przeciwpożarowa*

Projektowany obiekt jest obiektem budowlanym nie będącym budynkiem, w którym nie przewiduje się jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. W związku z powyższym nie jest on klasyfikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL oraz nie jest dla niego wymagane zapewnianie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dojazdu na wypadek pożaru.

6. *Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania*

Powierzchnia działek nr 22/1	-	~2 120 m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzania terenów pod ciągi pieszo-jezdne	-	~110 m <sup>2</sup>



7. Dane informujące:

- Działka **nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych** na cele nierolnicze i nieleśne
- Inwestycja **nie stanowi przedsięwzięcia, mogącego znacząco oddziaływać na środowisko** w znaczeniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - prawo ochrony środowiska (Dz.U z 2017 r. poz. 519, 785, 898, 1089, 1529, 1566, 1888)
- **Inwestycja położona jest poza obszarem Natura 2000**
- Inwestycja **nie ingeruje w stosunki wodno - prawne**, postanowienia ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U z 2017r. poz 1121) -stosunki wodno prawne nie zostaną naruszone.
- Inwestycja **nie koliduje** z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446, z 2015 r. poz. 397, 774, 1505, z 2016 r. poz. 1330, 1887, 1948, z 2017 r. poz. 60, 1086, 1595) ponieważ jej lokalizacja ma miejsce poza terenami objętymi ochroną konserwatorską.
- Inwestycja **nie leży na terenie osuwania się mas ziemnych, nie znajduje się w obszarze udokumentowanych złóż**, dla których organem administracji geologicznej jest Starosta

8. Warunki geotechniczne

Na podstawie wizji lokalnej, analizy dokumentacji dla działek sąsiednich oraz po konsultacji ze specjalistyczną jednostką geotechniczną ustalono dla terenu inwestycji, następujące warunki geotechniczne posadowienia obiektu - wg kryteriów określonych w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012:

- Kategoria geotechniczna - projektowane obiekty budowlane zaliczono do pierwszej kategorii technicznej (warunki proste) - jest to niewielki obiekt o prostej konstrukcji, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowione w prostych warunkach gruntowych tj.: grunty jednorodne, twardoplastyczne, zalegające poziomo, przy zwierciadle wody gruntowej, poniżej istniejącego poziomu posadowienia obiektu oraz braku niekorzystnych zjawisk geologicznych.

**Uwaga:** Kategoria geotechniczna obiektu może ulec zmianie w przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia gruntów organicznych (torfy, namuły lub grunty nasypane) lub wystąpienia gruntów niejednorodnych. W powyższych okolicznościach należy powiadomić projektanta, w celu podjęcia decyzji odnośnie toku dalszego postępowania.

- Odwodnienie budowlane - teren inwestycji nie wymaga odwodnienia - zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia.
- Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowłach ziemnych - nie dotyczy.
- Projektowane bariery lub ekrany uszczelniające - nie dotyczy.
- Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego - występują warunki gruntowe proste, brak występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych. Założono nośność gruntów w poziomie posadowienia 0,15 MPa.
- Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego w różnych fazach budowy i eksploatacji z obiektami sąsiadującymi - istniejące posadowienie bezpośrednio na
- Ocena stateczności zboczy, skarp, wykopów i nasypów - nie występują ruchy masowe takie jak osuwiska lub zsuwy
- Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp, wykopów i nasypów - nie dotyczy
- Ocena wzajemnego oddziaływani wód gruntowych i obiektu budowlanego - zwierciadło wody znajduje się poniżej poziomu posadowienia obiektu. Poziom wód gruntowych jest uzależniony bezpośrednio od występujących opadów atmosferycznych - w okresie intensywnych

#### Montaż wiaty rowerowej - Broszkowice

opadów deszczu lub roztopów wiosennych może się podnieść, jednak nie wpływa to destrukcyjnie na obiekt.

- Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów - nie dotyczy

#### 9. Wpływ eksploatacji górniczej:

Obiekt nie podlega wpływom eksploatacji górniczej

#### 10. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników:

Projektowany obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ich użytkowników.

Lokalizacja Inwestycji nie znajduje się w obszarze Natura 2000. Lokalizacja inwestycji nie narusza ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym zapisów z zakresu ochrony gatunkowej.

#### 11. Obszar oddziaływania obiektu:

Przedmiotowa inwestycja w związku z planami Inwestora nie wykracza poza granice przedmiotowej działki. Przedsięwzięcie w zakresie projektu obejmuje swym oddziaływaniem jedynie przedmiotowe działkę numer 892/3, będącej w posiadaniu Inwestora.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące między innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.



***III. Część opisowa***  
*Projekt architektoniczno-budowlany*



1. *Przeznaczenie i program użytkowy*

Przedmiotem opracowania jest montaż wiaty rowerowej jako obiektu małej architektury w miejscu publicznym wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci placu wyposażonego w ławkę, tablicę informacyjną, stojak rowerowy oraz kosz. Wiata służyć będzie jako miejsce odpoczynku dla rowerzystów korzystających z trasy rowerowej wraz z możliwością naprawy bieżącej roweru za pomocą umieszczonej w pobliżu samoobsługowej stacji naprawczej dla rowerów.

2. *Dane liczbowe:*

Powierzchnia działek nr 22/1	-	~2 120 m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzania terenów pod ciągi pieszo-jezdne	-	~110 m <sup>2</sup>

3. *Układ konstrukcyjny*

Wiata rowerowa składa się z 10 drewnianych słupów o wymiarach 16 x 16 cm (zgodnych z częścią graficzną projektu) zadaszonych poprzez blachę oraz częściowego wypełnienia ścian deskami drewnianymi. Słupy wiaty powinny być zamocowane w otworach betonowych w ziemi na głębokość 120 cm o średnicy 25 cm za pomocą kotew stalowych dystansujących ich odległość od gruntu.

Długość wiaty to 896 cm, a szerokość 495 cm. Wysokość wiaty wynosi w najwyższym miejscu 342 cm.

Obok wiaty umieszczone są stojaki na rowery, kosz na śmieci oraz samoobsługowa stacja naprawcza.

Oprócz montażu wiaty należy wykonać utwardzenie terenu pod samą wiatę jak również dojazd do niej z kostki brukowej.

4. *Media*

Budowla nie posiada konieczności przyłączenia do mediów

5. *Wpływ obiektu na środowisko:*

- obiekt nie oddziałuje na środowisko:
- nie przewiduje się powstawania odpadów, śmieci gromadzone w śmietniku ogólnodostępnym, wywożone przez odpowiednie służby
- brak emisji zanieczyszczeń gazowych
- brak emisji hałasu i wibracji
- brak wpływu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

6. *Ochrona przeciwpożarowa*

Projektowany obiekt jest obiektem budowlanym nie będącym budynkiem, w którym nie przewiduje się jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. W związku z powyższym nie jest on klasyfikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL oraz nie jest dla niego wymagane zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dojazdu na wypadek pożaru.



## ***IV. Informacja BIOZ***

Temat: **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

**Adres Inwestycji:** **Broszkowice,  
ul. Zgodna  
działka 22/1**

**Inwestor:** **Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania  
"Dolina Soły" Rajsko,  
ul. Edukacyjna 9,  
32-600 Oświęcim**

**PROJEKTANCI**

mgr inż. arch. Krzysztof Rudzielewicz nr upr. MPOIA/012/2009



Brzeszcze, sierpień 2020



Zakres robót oraz kolejność realizacji

Obiekt stanowi realizację jednoetapowego przedsięwzięcia budowlanego obejmującego montaż wiaty rowerowej - obiekt małej architektury

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowy teren nie posiada obiektów kubaturowych przeznaczonych do rozbiórki bądź przeniesienia.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi.

Opracowanie projektowe nie przewiduje lokalizacji obiektów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ludzi.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Ze względu na konieczność wykonania określonego typu robót budowlanych (m.in. praca na wysokości) oraz wykorzystania maszyn i urządzeń technologicznych mogących w razie niewłaściwego użytkowania spowodować zagrożenie dla osób wykonujących prace budowlane, jak i spowodować niebezpieczeństwo osób postronnych, należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie miejsca realizacji prac budowlanych przed dostępem osób trzecich oraz dokonać niezbędnych (przewidywanych m.in. przepisami BHP) czynności w celu przeszkolenia technicznego oraz właściwej organizacji placu budowy z wykorzystaniem wszystkich dostępnych środków ostrożności mających na celu eliminację wszelkich możliwych zagrożeń.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

W każdych z powyższych okoliczności należy przeprowadzić wszelkie wymagane prawem szkolenia pracowników wykonujących roboty budowlane, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP w porozumieniu z dostawcami (producentami) wykorzystywanych technologii (materiałów, urządzeń) budowlanych.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót bud.

Organizacja miejsca budowy zapewnić musi dogodność komunikacyjną umożliwiającą sprawną ewakuację ze stref potencjalnego zagrożenia zdrowia (oraz ich sąsiedztwa). Należy zwrócić uwagę na zastosowanie wszelkich wymaganych prawem urządzeń i zabezpieczeń gwarantujących bezpieczeństwo wykonywania oraz komunikacji ewakuacyjnej pracowników, w tym urządzenia zabezpieczające (p.poż.), oznaczenia i szkolenie informacyjne.

**Uwagi końcowe.**

Niniejszy projekt nie zwalnia wykonawcy od obowiązku kontroli ciągów wymiarowych. Ewentualne nieścisłości i problemy techniczne zostaną wyjaśnione w ramach nadzoru autorskiego.

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i p.poż, pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.



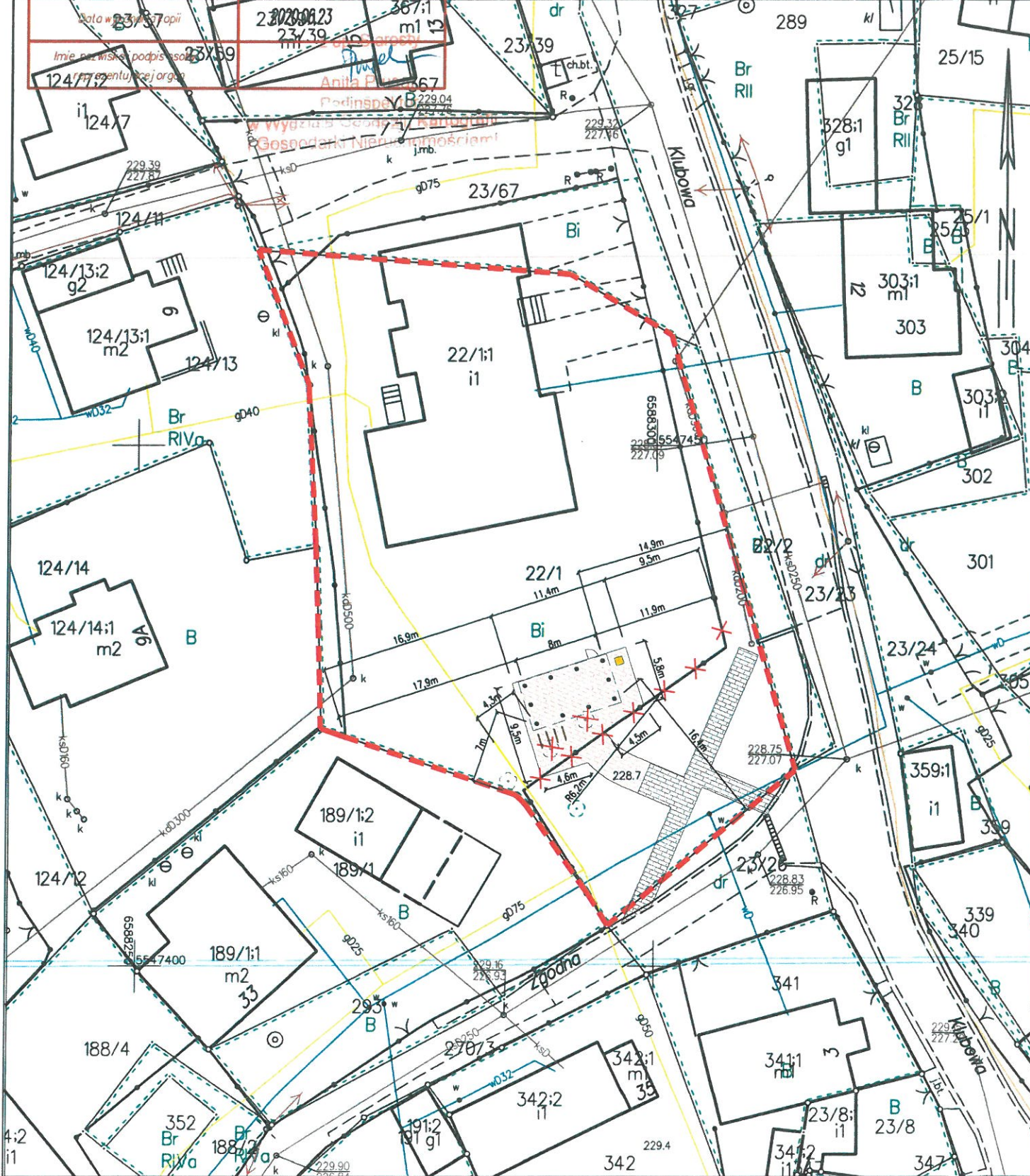
## **V. Część rysunkowa**



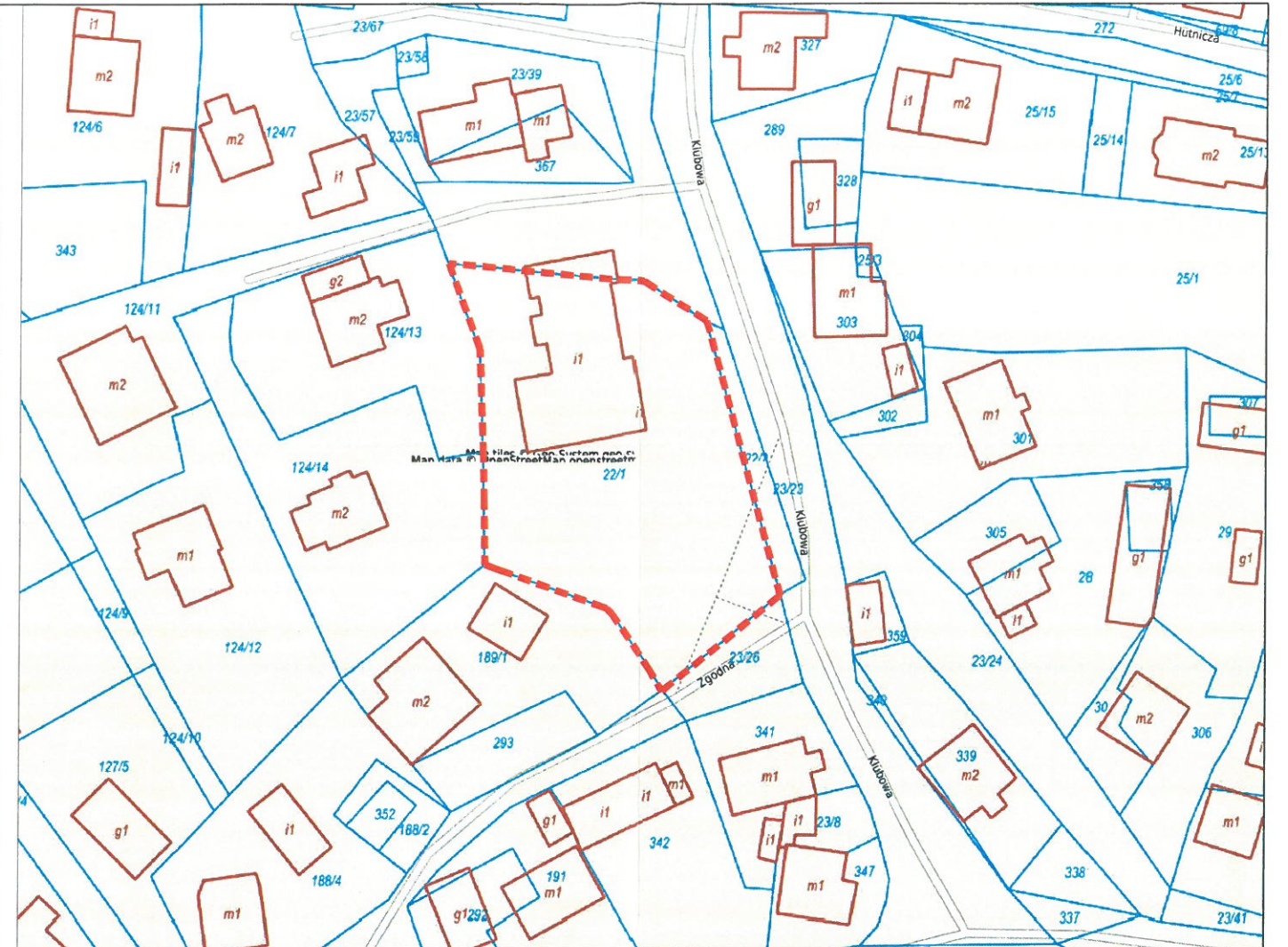
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OŚWIECIMSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1213.2020.0023

MAPA ZASADNICZA  
Sektory mapy: 6.125.32.11.3.1  
obr. Broszkowice 0002: dz. 22/1

SKALA 1:500



Oświęcim dn. 23.06.2020  
Sprządził(a) wydruk: Anita Prusak



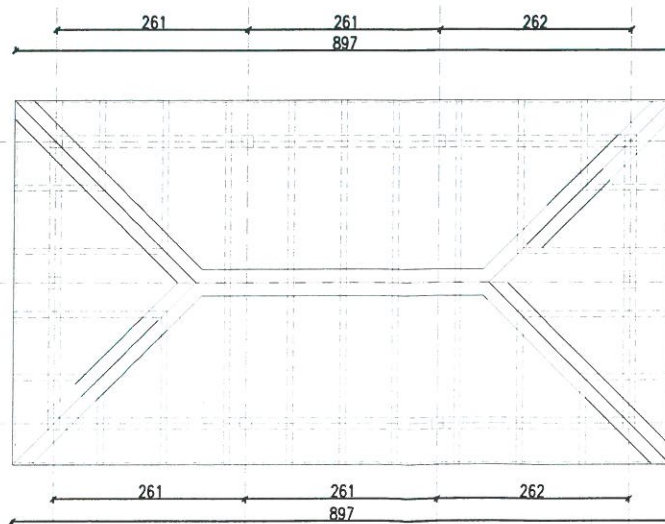
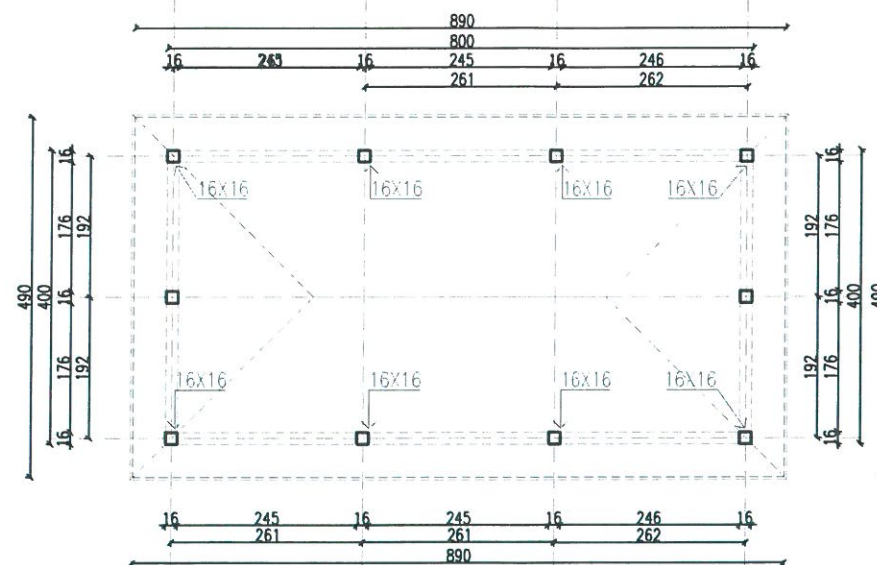
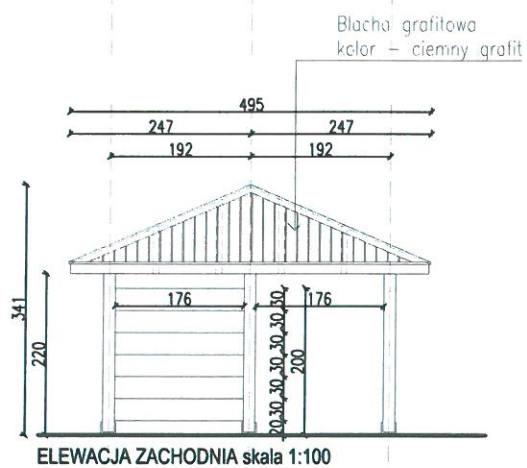
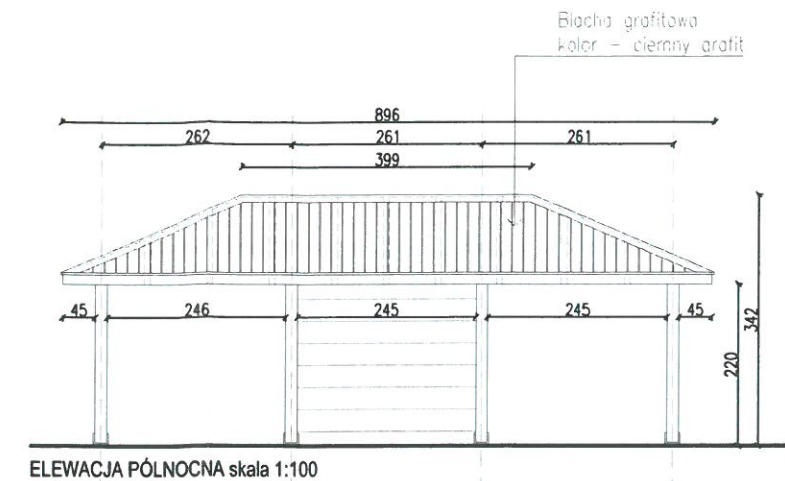
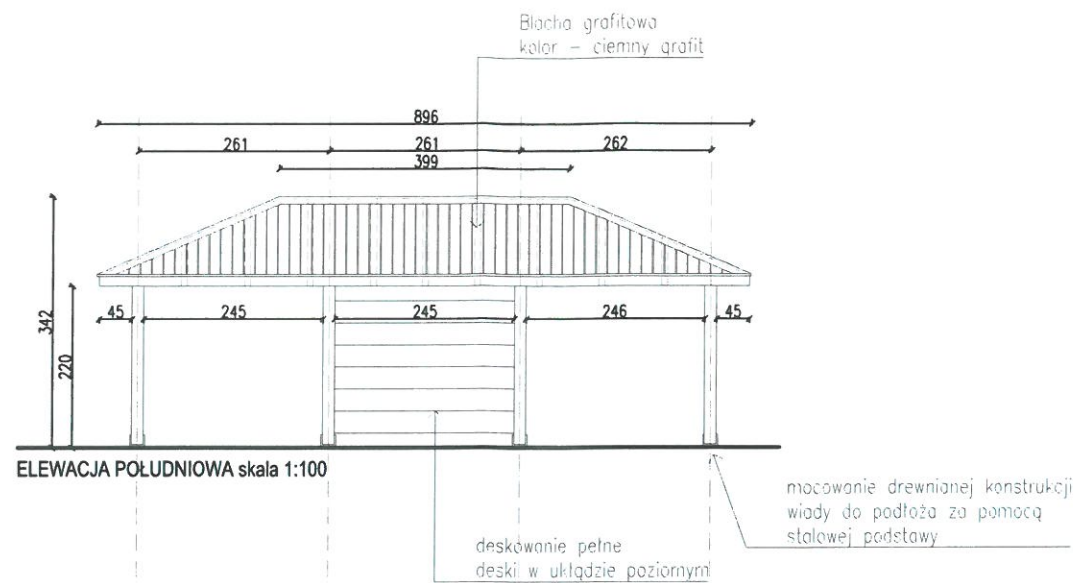
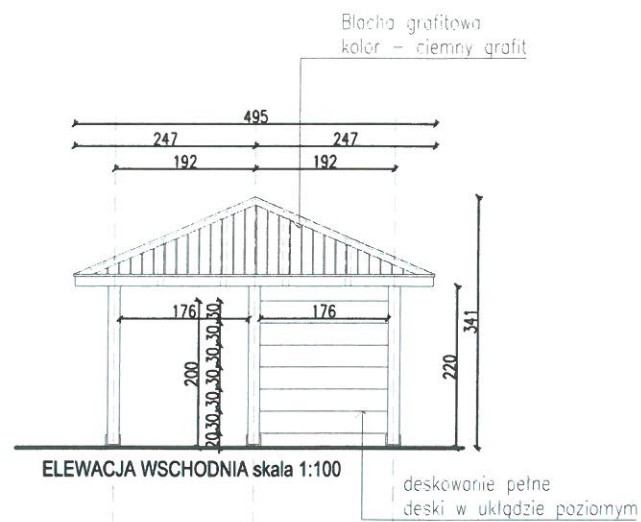
Mapa Ewidencyjna skala 1:1000





LEGENDA:

- granica opracowania
- ogrodzenie przeznaczone do likwidacji
- istniejące drzewa przeznaczone do wycinki
- projektowane ogrodzenie z paneli systemowych, h=1,5m
- istniejąca nawierzchnia z kostki brukowej
- projektowana nawierzchnia z kostki brukowej
- projektowana altana 4x8m o konstrukcji drewnianej
- samoobsługowa stacja naprawcza
- stojaki rowerowe

NAZWA INWESTYCJI PROJECT NAME		Montaż wiaty rowerowej	
ADRES INWESTYCJI PROJECT ADDRESS		Broszkowice Jednostka ewidencyjna: 121306_2, Oświęcim - obszar wiejski obręb: 0002, Broszkowice, dz. 22/1	
INWESTOR		Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania "Dolina Soły" Rajsko, ul. Edukacyjna 9, 32-600 Oświęcim	
WYKONAWCA PROJEKTU PROJECT DESIGNER			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY DESIGN TEAM		NR UPRAWNIENIA LICENSE NO	PODPIS SIGNATURE
ARCHITEKTURA			
PROJEKTOWAŁ DESIGNED BY	mgr inż. arch. <b>Krzysztof Rudzielewicz</b>	MPOIA/012/2009	
OPRACOWAŁ DRAWN BY			
SPRAWDZIŁ CHECKED BY	inż. <b>Tyberiusz Kornas</b>	MAP/0034/OWOK/08	
FAZA PROJEKTU STAGE	<b>PB</b>		
NAZWA RYSUNKU DRAWING NAME	Projekt zagospodarowania terenu		
BRANŻA BRANCH	NR RYS. / DRAWING NO	SKALA / SCALE	FORMAT / SIZE
<b>ARCH</b>	PZT 01	1:500	<b>A3</b>
DATA / DATE	09.04.2020		
ZMIANA / REV			
Wszelkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora może być karane.			





NAZWA INWESTYCJI PROJECT NAME	Montaż wiaty rowerowej		
ADRES INWESTYCJI PROJECT ADDRESS	Broszkowice Jednostka ewidencyjna: 121306_2, Oświęcim - obszar wiejski obręb: 0002, Broszkowice, dz. 22/1		
INWESTOR INVESTOR	Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania "Dolina Soły" Rajsko, ul. Edukacyjna 9, 32-600 Oświęcim		
WYKONAWCA PROJEKTU PROJECT DESIGNER	  <p>KRU Architekci ul. Potokowa 116 B/8 35-104 Rzeszów Plac Wolności 15a 35-073 Rzeszów tel: 0048 698 576 676 e-mail: biuro@kruarchitekci.pl www.kruarchitekci.pl</p>		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY DESIGN TEAM	NR UPRAWNIEN LICENSE NO	PODPIS SIGNATURE	
ARCHITEKTURA			
PROJEKTOWAŁ DESIGNED BY	mgr inż. arch. Krzysztof Rudziewicz	MPOIA/012/2009	
OPRACOWAŁ DRAWN BY			
SPRAWDZIŁ CHECKED BY	inż. Tyberiusz Kornas	MAP/0034/OWOK/08	
FAZA PROJEKTU STAGE	PB		
NAZWA RYSUNKU DRAWING NAME	Projekt wiaty o konstrukcji drewnianej		
BRANŻA BRANCH	NR RYS. / DRAWING NO	SKALA / SCALE	FORMAT / SIZE
ARCH		A 01 1:100	A3
DATA / DATE	09.04.2020		ZMIANA / REV
Wszelkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora może być karalne.			